



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.12.2022

№ 5404

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 01.12.2022 № 12577:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1562 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- в кадастровом квартале 59:32:3480001 (1492 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район;

- в кадастровом квартале 59:32:3480006 (70 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ЛЭП 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6709, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ Энергия, уч.21 (кад. номер зем. участка 59:32:3480004:27)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не определен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.12.2022 № 5404

Схема расположения границы публичного сервитута

Объект: Строительство участка ДЭП 0,4 кв от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кв от ПП-6709, установка оборудования участка №9 на опоре ВЛ 0,4 кв для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ Энергия, уч.21 (кад.номер зем.участка 59:32:3480004:27)
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1562 (в т.ч. часть кадастрового квартала 59:32:3480001-1492 кв.м., часть кадастрового квартала 59:32:3480006-70 кв.м.)



№№ точек	X	Y
1	507258.98	2237859.91
2	507255.82	2237862.73
3	507255.82	2237895.44
4	507259.30	2237895.32
5	507258.44	2237899.32
6	507256.00	2237899.43
7	507263.82	2237899.49
8	507267.27	2238058.88
9	507269.85	2238192.02
10	507272.39	2238192.02
11	507272.76	2238201.62
12	507273.03	2238209.35
13	507272.16	2238209.32
14	507269.39	2238201.84
15	507269.34	2238197.64
16	507265.96	2238197.60
17	507263.28	2238059.15
18	507259.80	2237989.30
19	507251.82	2237897.39
20	507251.82	2237862.39
21	507255.04	2237859.54
22	507258.98	2237859.91

Условные обозначения:
 ————— граница публичного сервитута
 ————— граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕТРН
 - - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
 59:32:3480004 обозначение кадастрового квартала
 59:32:3480004:27 обозначение кадастрового номера земельного участка

Система координат: МСК-59, зона 2
 Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)
 Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мр) - 0,10 м

№№ точек	X	Y
22	507379.95	2238196.13
23	507378.88	2238198.01
24	507373.26	2238206.14
25	507374.13	2238206.50
26	507371.13	2238211.85
27	507366.91	2238211.21
28	507376.47	2238194.15
22	507379.95	2238196.13

